A terv az állami alapadatok felhasználásával készült.
Adatszolgáltatás sorszáma: 303.

JELMAGYARÁZAT

MEGLÉVŐ / TERVEZETT

- Közigazgatási határ
- Belterület határ / Belterületbe vonható terület határa

TERÜLETFELHASZNÁLÁSI MÓDOK

Beépítésre szánt területek

MEGLÉVŐ

- Kisvárosias lakóterület
- Kertvárosias lakóterület
- Falusias lakóterület
- Településközpont terület
- Intézményterület
- Kereskedelmi szolgáltató terület
- Ipari terület
- K-Sp Különleges beépítésre szánt terület - nagy kiterjedésű sportolási célú terület
- K-Mü Különleges beépítésre szánt terület - mezőgazdasági üzemi terület
- K-I Különleges beépítésre szánt terület - idegenforgalmi terület
- K-L Különleges beépítésre szánt terület - lovassport terület
- K-Szk Különleges beépítésre szánt terület - szabadidőközpont
- K-G Különleges beépítésre szánt terület - garázsok

Beépítésre nem szánt területek

MEGLÉVŐ

- Közúti közlekedési terület
- Kötöttpályás közlekedési terület
- KÖuh Közúti közlekedési terület – honvédelmi út
- Zöldterület
- Védelmi erdőterület
- Honvédelmi erdőterület
- Gazdasági rendeltetésű erdőterület
- Közjóléti rendeltetésű erdőterület
- Kertes mezőgazdasági terület
- Általános mezőgazdasági terület
- Korlátozott hasznosítású általános mezőgazdasági terület
- Vízgazdálkodási terület
- Kb-T Különleges beépítésre nem szánt terület - temető
- Kb-L Különleges beépítésre nem szánt terület - lovassport terület
- Kb-Szt Különleges beépítésre nem szánt terület - szennyvíztisztító területe
- Kb-Golf Különleges beépítésre nem szánt terület - golfterület
- Kb-I Különleges beépítésre nem szánt terület - idegenforgalmi terület
- Kb-K Különleges beépítésre nem szánt terület - kert
- Kb-Sp Különleges beépítésre nem szánt terület - nagy kiterjedésű sportolási célú terület

ÖRÖKSÉGVÉDELEM

- Műemlék
- Nyilvántartott műemléki érték
- Műemléki környezet határa
- Nyilvántartott régészeti lelőhely határa
- Helyi egyedi védelemmel érintett épület
- Helyi területi védelemmel érintett terület határa

TÁJ- ÉS TERMÉSZETVÉDELEM

- Natura 2000 terület határa
- Országos jelentőségű természetvédelmi terület határa
- Ökológiai hálózat magterület övezet határa és területe
- Ökológiai hálózat pufferterület övezet határa és területe
- Tájképvédelmi terület övezete

KÖRNYEZETVÉDELEM

- Vízbázis hidrogeológiai "A" védőövezet határa
- Vízbázis hidrogeológiai "B" védőövezet határa
- Vízbázis hidrogeológiai belső védőövezet határa
- Vízbázis hidrogeológiai külső védőövezet határa
- Barlang felszíni védőövezete
- Vízminőség-védelmi terület határa és területe
- Potenciális felszínmozgás-veszélyes terület határa és területe
- Ásványi nyersanyag előfordulási terület határa

KÖZLEKEDÉS

MEGLÉVŐ / TERVEZETT

- Főút (I. és II. rendű)
- Országos mellékút
- Helyi gyűjtőút
- Főbb kiszolgáló út
- Körforgalmi csomópont
- Fontosabb szintbeni közúti csomópont
- Kerékpárút
- Gyalogút
- Vasút
- Szintbeni vasúti kereszteződés
- Vasútállomás

EGYÉB TELEPÜLÉSSZERKEZETI ELEM

Egyéb

- Védőtávolság
- Javasolt megszüntető jel
- Geodéziailag nem bemért, meglévő épület
- Alaptérképen szereplő, lebontott épület
- Fejlesztési terület
- Távlati fejlesztési terület

KÖZMŰVEK, HÍRKÖZLÉS

- Vízmű
- Víztorony
- Víztározó medence
- Vízműkút
- Ivóvíz-gerincvezeték
- Szennyvízátemelő
- Szennyvíztisztítómű
- Nagy-középnyomású földgáz szállítóvezeték 5-5 m-es védőtávolsággal
- Gáznyomáscsökkentő
- Adó-, vevőtorony, átjátszó állomás
- 400 kV-os nagyfeszültségű villamos főelosztó hálózat
- 35 kV-os villamosenergia légvezeték 7-7 m-es védőtávolsággal

VÖLGYZUGOLY Területfejlesztő és Tervező Műhely Kft.
1024 Budapest, Szilágyi E. fasor 13-15. Tel.: 1-439-0491

Településrendezés	Ferik Tünde, vezető településrendező tervező (TT/1 13-1259)
	Kéthelyi Márton, okl. tájépítészmérnök (TK 01-5282), tájvédelmi szakértő
	Grimm-Sipos Noémi, okl. településmérnök (TT 13-1714)
Tájrendezés, környezetvédelem	Kéthelyi Márton, okl. tájépítészmérnök (TK 01-5282), tájvédelmi szakértő
	Marján Melinda, okl. tájépítészmérnök, okl. természetvédelmi mérnök
	Halász Annamária, okl. tájépítészmérnök
Közlekedés	Macsinka Klára, okl. közlekedésépítőmérnök (13-1017 KÉ-K, Tkö), MobilCity Bt.
Főépítész	Vachtler Erik

ZIRC

TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZÖK 2. SZ. MÓDOSÍTÁSA
Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
103/2025. (IV.30.) határozata a Településszerkezeti tervről
Településszerkezeti terv- Szerkezeti tervlap (TSZT-M1)
a módosításokkal egységes szerkezetben
M = 1 : 8 000

2025.május | VZM 1816/23 | TSZT_mod2.wor